



RUE

CLASSIFICAZIONE
 DEL TERRITORIO URBANIZZATO
 E DEL TERRITORIO RURALE

scala 1:5.000

RUE.CA/T/d

Approvato con delibera di Consiglio n. ___ del _____

Il Sindaco
 Irene Piuco
 L'Assessore all'Urbanistica
 Luca Bianchi
 Il Segretario Comunale
 Dott.ssa Beatrice Bonaccorso

I Progettisti
 Arch. Andrea Illari
 Dott.ssa Emanuela Bison
 Collaboratori
 P.E. Cristina Grandi

VARIANTE AL RUE

n. 1/2016



Assisi dell'Ente Unione Terre d'acqua: Cavalieri, Sala Bologna, Sant'Agata Bologna, San Giovanni in Persiceto

www.terredacqua.net

LEGENDA

TERRITORIO URBANIZZATO

- Ambiti urbani storici (Art. 36 RUE)
 - AS_1, Tessuti urbani storici (Art. 36 RUE)
 - AS_2, Tessuti urbani di impianto storico (Art. 36 RUE)
 - AS_3, Tessuti urbani storici da riqualificare
 - AS_3, Unità minima di intervento soggetta a POC (Art. 36 RUE)
 - AC_0, Aree di interesse ambientale in ambiti residenziali ad assetto urbanistico consolidato (Art. 37 RUE)
 - AC_1, Aree residenziali ad assetto urbanistico consolidato (Art. 38 RUE)
 - AC_2, Aree edificabili per funzioni prevalentemente residenziali sulla base di piani urbanistici attuativi in corso di attuazione (Art. 39 RUE)
 - AC_3, Aree di trasformazione per usi residenziali (Art. 40 RUE)
 - AP_0, Aree di interesse ambientale in ambiti produttivi ad assetto urbanistico consolidato (Art. 41 RUE)
 - AP_1, Aree produttive ad assetto urbanistico consolidato (Art. 42 RUE)
 - AP_2, Aree con destinazione terziaria, direzionale, commerciale, ricettiva, ad assetto urbanistico consolidato (Art. 43 RUE)
 - AP_3, Aree edificabili per funzioni prevalentemente produttive sulla base di piani urbanistici attuativi in corso di attuazione (Art. 44 RUE)
 - AP_4, Aree di trasformazione per usi produttivi (Art. 45 RUE)
 - AP_5, Aree per impianti di rottamazione e per impianti di lavorazione inerti (Art. 46 RUE)
 - AG/U, Attrezzature private di interesse generale in ambito urbano (Art. 47 RUE)
 - DOT_S, Attrezzature di servizio esistenti (Art. 64 RUE)
 - DOT_V, Verde pubblico esistente (Art. 63 RUE)
 - P, Parcheggi pubblici esistenti (Art. 66 RUE)
 - URB, Attrezzature tecnologiche esistenti (Art. 65 RUE)
 - Assi dell'area urbana centrale (Art. 38 RUE)
 - Centro abitato (Art. 70 NTA PSC)
- ### TERRITORIO RURALE
- AVN, Aree di valore naturale e ambientale (Artt. 48, 49 RUE)
 - AVA, Ambiti agricoli ad alta produttività agricola (Artt. 48, 51 RUE)
 - ARP, Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (Artt. 48, 50 RUE)
 - AAP, Ambiti agricoli perurbani (Artt. 48, 52 RUE)
 - AG/R, Attrezzature private di interesse generale in territorio rurale (Art. 52bis RUE)
 - Zone soggette a PAE (Piano Attività Estrattive) (Art. 78 NTA PSC)
 - Casse di espansione (Art. 53 NTA PSC)
 - Aree per la realizzazione di interventi idraulici (Art. 52 NTA PSC)
- ### INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'
- M, Infrastrutture viarie e ferroviarie
 - Linea ferroviaria e linea ferroviaria Alta Velocità/capacità
 - Impianti di distribuzione carburanti esistenti (Art. 68 RUE)
 - Perimetro del Polo Funzionale "Aeroporto" (Art. 65 NTA PSC)
 - Ambito delle attività aeroportuali (Art. 65 NTA PSC)
- ### DOTAZIONI TERRITORIALI ESISTENTI (Art. 64 RUE)
- I, Attrezzature per l'istruzione
 - S, Attrezzature ed impianti sportivi
 - H, Attrezzature socio-sanitarie
 - C, Attrezzature di interesse comune
 - R, Attrezzature religiose e servizi annessi
- ### ATTREZZATURE TECNOLOGICHE ESISTENTI (Art. 65 RUE)
- A, Acquedotti
 - B, Fitta per Mountain Bike
 - C, Cimifero
 - D, Depuratori
 - E, Cabina gas, elettrica, ecc...
 - F, Impianto di fitodepurazione
 - G, Gettite
 - I, Isola ecologica
 - L, Pompa di sollevamento delle fognature
 - M, Magazzino/deposito
 - N, Impianto idrovoro - Consorzio della Bonifica Renana
 - O, Antenna ENAV - Radiofaro per il corridoio di avvicinamento alla pista aeroportuale
 - P, Pozzi acquedottistici
 - Q, Discarica
 - S, Poligono di tiro
 - T, Impianti di telecomunicazione
 - V, Vassoio di laminazione
 - Z, Conife
 - F, Centrale elettrica

LIMITI DI RISPETTO

- Limiti di rispetto stradali (Art. 70 NTA PSC)
 - Limiti di rispetto delle infrastrutture ferroviarie (Art. 71 NTA PSC)
 - Limiti di rispetto dei depuratori (Art. 75 NTA PSC)
 - Limiti di rispetto cimiteriali (Art. 76 NTA PSC)
 - Edifici di interesse storico-architettonico (PSC) (Artt. 17, 18 NTA PSC)
- ### TERRITORIO URBANIZZABILE DEL PSC
- Ambiti di possibile trasformazione urbana per usi residenziali e/o di servizio (ARS) (Art. 32 NTA PSC)
 - Ambiti di riqualificazione urbana per usi residenziali (ARR) (Art. 33 NTA PSC)
 - Ambiti di possibile trasformazione urbana per usi produttivi (APR) (Art. 34 NTA PSC)
 - Ambiti di possibile trasformazione urbana per usi terziario-commerciali (APC) (Art. 35 NTA PSC)
 - Dotazioni ecologiche (DOT_E) (Art. 64 NTA PSC)
 - Confini comunali